

## **Energetikai tanúsítvány (lakás zöldkártya)**

**A kormány 176/2008. sz rendelete értelmében:**

2009. január 1-jétől

- az ingatlanok használatbavételi engedélyéhez,
- tartós 1000 m<sup>2</sup> -nél nagyobb hasznos alapterületű hatósági rendeltetésű, állami tulajdonú közhasználatú épület esetén,

2012. január 1-jétől. Meglévő épület, önálló rendeltetési egység, lakás,

- adásvételéhez,
- egy évet meghaladó - bérbeadásához, Energetikai Tanúsítvány kiállítása szükséges.

**A megrendeléseket az ország egész területéről várjuk!**

**Budapesti, Pest megyei, Pest környéki ügyfeleink**

**Gyors és kényelmes kiszolgálása közvetlenül a Budapesti irodánkból történik!**

**Használatbavételi engedélyhez a tanúsítvány kiállítása központi ügyintézással történik, postai úton, vagy akár e-mailben - ezért  
Nem kell területileg illetékes kollégát keresnie! - és  
Kiszállási díj sincs!**

Keresse munkatársainkat a következő elérhetőségeinken:

**E-mail:** [info@energiaszamitas.hu](mailto:info@energiaszamitas.hu)

**Telefon:** 06-25/259-646

**Mobil:** 06-30/956-9323

**Fax:** 06-25/259-646

[www.energiaszamitas.hu](http://www.energiaszamitas.hu)

**Postacím:**

**K & T Első Magyar Energetikai Számítást Szolgáltató Kft.**

2421 Nagyvenyim, HRSZ. 1236

**Budapesti Iroda:**

**E-mail:** [gyorgyi@energiaszamitas.hu](mailto:gyorgyi@energiaszamitas.hu)

**Az Energetikai Tanúsítványokat teljes körű jogosultsággal rendelkező Épületenergetikai szakértőnk állítja ki.**

**A tanúsítvány kiállításához szükséges, rendeletben előírt aktív engedély érvényességét a Fejér Megyei Mérnöki kamara honlapján ellenőrizheti.**

**De miért is készítessenem el?**

- Mert ez egy hiteles tanúsítvány, aminek a megléte, a használatbavételi engedély

### igénylésekor kötelező.

- Mert ez egy hiteles tanúsítvány, amit a jelenleg érvényben lévő rendelet szerint adásvétel esetén a vevőnek át kell adni, tartós

### bérbeadás

esetén a bérlőnek be kell mutatni.

- Mert az energia megtakarítást eredményező pályázatok benyújtásához egy komoly, számokkal alátámasztott érv.

- Mert jelentősen növelheti az ingatlan értékét egy megfelelő tanúsítvány felmutatása. (A tanúsítvány 10 évre, vagy jelentős beruházás végzéséig szól)

### **És miért pont tőlünk rendelje meg?**

- Mert a tanúsítvány hitelességére garanciát vállalunk!  
- Mert használatbavételi engedélyhez a dokumentumok átadásától számított maximum 5 munkanap alatt átadjuk a Tanúsítványt!

- Mert még a megrendelés előtt tudja, hogy mennyi a Tanúsítvány elkészítésének a díja.  
- Nincsenek rejtett költségek, \*-os kisbetűs részek, árajánlatunk az összes felmerülő költséget tartalmazza.

- Mert Önnek nincs utánajárása, mi a hiányzó dokumentumokat is beszerezzük!

- Mert társasházak megrendelésénél, lakásszámtól függően kedvezményt is tudunk biztosítani!